



DIE GRÜNEN Mettmann  
Johannes-Flintrop-Straße 6  
40822 Mettmann  
[fraktion@gruene-mettmann.de](mailto:fraktion@gruene-mettmann.de)  
[www.gruene-mettmann.de](http://www.gruene-mettmann.de)

Mettmann, den 12.02.2023

**Haushaltsbegleitantrag für den Ausschuss für strategische Stadtplanung, Stadtentwicklung und Bauen am 08.03.2023**

Prioritätenliste Gebäudemanagement

**Antrag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Prioritätenliste der größeren geplanten Maßnahmen im Gebäudemanagement für die Jahre 2023 und 2024 vorzulegen und entsprechend im Haushalt zu darzustellen.

**Begründung:**

Die Abteilung Gebäudemanagement hat einerseits mit Personalmangel zu kämpfen, andererseits sind dort die wichtigen Aufgabenbereiche angesiedelt, die energetische Sanierung, Energiesparmaßnahmen und Aufbau von Erneuerbaren Energien bei den städtischen Liegenschaften umsetzen sollen. Diese Aufgaben werden aufgrund Inflation, Energiekrise und Klimakrise immer dringender, zumal die Stadt Mettmann bisher auf diesem Gebiet nicht tätig geworden ist.

Daher sollen die Maßnahmen in eine Prioritätenliste überführt führen. Hierdurch soll eine bessere Organisation der Verwaltungsarbeit im Spannungsfeld zwischen Personalmangel und dringendem Handlungsbedarf erreicht werden. Gleichzeitig wird eine bessere Transparenz für Planbarkeit und Haushaltsmitteleinsatz erzielt. Die investiven Ausgaben werden in großem Umfang durch Bundes- und Landesmittel gefördert und amortisieren sich innerhalb weniger Jahre, indem die konsumtiven Energiekosten signifikant gesenkt werden können. Dies ist in Zeiten großer haushälterischer Herausforderungen von besonderer Bedeutung.

Für die Fraktion der GRÜNEN

Rebecca Türkis  
(Fraktionssprecherin)

Martin André  
(Ratsmitglied)